

# 广州珠江恺撒堡钢琴有限公司

## 增城国家文化产业基地项目（二期）及广州珠江钢琴集团股份有限公司增城产业基地文化中心建设项目环境保护设施

### 验收工作组意见

根据国家有关法律法规及《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》（国务院令 第 682 号）、《建设项目竣工环境保护验收技术规范》、项目环境影响评价报告和原环评部门审批文件等要求，广州珠江恺撒堡钢琴有限公司编制了《增城国家文化产业基地项目（二期）及广州珠江钢琴集团股份有限公司增城产业基地文化中心建设项目竣工环境保护验收监测报告表》（以下简称《验收报告》）。

2019 年 12 月 16 日，由建设单位、环评单位、监测单位、设计单位、施工单位、技术评审专家等代表组成的验收组对本项目进行验收，验收组审阅了《验收报告》以及相关技术文件，并对项目现场及项目环保设施进行了现场检查，经充分讨论，形成验收工作组意见如下：

#### 一、建设项目基本情况

##### （一）建设地点、规模、主要建设内容

增城国家文化产业基地项目（二期）及广州珠江钢琴集团股份有限公司增城产业基地文化中心位于广州市增城新塘镇香山大道 38 号。主要建筑为 3 栋 2 层生产车间（自编 6、7、8 号），5 栋 1 层的简易棚房（自编 5、9、10、11、12 号）、1 栋 1 层临时化学原料存贮间、1 栋 1 层危险废物暂存间和一栋 5 层（局部 2 层）文化中心。总占地面积 180001 平方米，总建筑面积约 125968.64 平方米，年生产浅色立琴外壳 9600 件、黑色三角琴外壳 6000 件、三角琴共鸣盘 6000 件和立琴外壳组件 11.75 万件。项目定员 1848 人，早、午餐依托于基地现有的员工餐厅，不在厂区内住宿，年运营 250 天，每天工作 8 小时。项目总投资 60543.32 万元，其中环保投资 4230 万元。

##### （二）建设过程及环保审批情况

2016 年 4 月，广州中鹏环保实业有限公司编写完成了《珠江钢琴国家文化产业基地（二期）项目环境影响报告表》，广州市增城区环境保护局于 2016 年 5

# 广州珠江恺撒堡钢琴有限公司

月 11 日以增环评[2016]50 号文给予批复，同意选址建设，并于 2016 年 5 月 16 日以增环函[2016]191 号文同意项目变更名称为“增城国家文化产业基地项目（二期）”；2016 年 11 月，广州珠江恺撒堡钢琴有限公司编写完成了《广州珠江钢琴集团股份有限公司增城产业基地文化中心项目环境影响登记表》，广州市增城区环境保护局于 2016 年 12 月 12 日以增环函[2016]661 号文给予备案，同意选址建设；2019 年 7 月，广州中鹏环保实业有限公司编写完成了《增城国家文化产业基地项目（二期）环境影响技术分析报告》，广州市生态环境局增城区分局于 2019 年 7 月 22 日以增环函[2019]1054 号文给予备案。该项目环评、环保设计手续齐全。2019 年 7 月，增城国家文化产业基地项目（二期）及广州珠江钢琴集团股份有限公司增城产业基地文化中心建成并投入试运行。

### （三）验收范围

本次验收范围为前述环评文件以及增环评[2016]50 号文、增环函[2016]661 号文以及增环函[2019]1054 号文批复、备案的内容。

## 二、工程变动情况

项目建设内容、规模与厂区功能布局等均未发生改变，在建设过程中对部分排气筒进行了局部调整，设置的排气口数量有所改变：批复设粉尘废气排放口 32 个、实际设 35 个，批复设有机废气排放口 27 个、实际设 24 个；同时项目涂胶工序因有机废气产生量很少，故未进行废气收集。根据《验收报告》分析，上述调整内容不构成重大变动。

## 三、环境保护设施落实情况

### （一）施工期环境保护设施

建设项目已按要求做好了施工排水管理、施工扬尘烟尘管理、装修废气管理、施工噪声管理、施工固体废物管理等各项环保措施，未对周边环境及居民、学校、医院等敏感保护目标造成明显影响。

### （二）运营期环境保护设施

#### 1、废水

厂区内排水实行雨污分流制，雨水排入市政雨水管网，生活污水排入市政污水管网，生产污水处理后循环使用，不对外排放。

# 广州珠江恺撒堡钢琴有限公司

涂胶设备清洗废水经设置的废水处理设施处理后循环使用，胶渣做危废处理；粉尘废气处理设施中的洗涤塔喷淋废水经项目废水处理系统处理后循环使用，并补充新鲜水，漆渣作危废处理；有机废气处理设施中的洗涤塔喷淋废水经废水循环处理系统处理后循环使用，并补充新鲜水，漆渣作危废处理。

项目已设置三级化粪池，生活污水经三级厌氧化粪池处理后排入市政污水管网，进入永和污水处理厂集中处理达标后排入内河涌，最终汇入东江北干流。

## 2、废气

木料粉尘经车间除尘管网除尘口收集，再经除尘系统处理后由15米高排气筒排放；分别采用喷淋洗涤处理美式琴油漆打磨粉尘、布袋除尘工艺处理抛光粉尘、滤筒除尘处理工艺处理一般油漆打磨粉尘后引至所在建筑楼顶高空排放，排放高度约15米；共设粉尘废气排放口35个。

油压工序产生的有机废气采用UV光解处理后经15m高排气筒排放；喷油（漆）、淋油、烘干等工序产生的有机废气分别由各自设置的废气处理设施经超氧纳米微气泡处理设备处理后引至各工序所在建筑楼顶高空排放，排放高度约15米；共设有机废气排放口24个。

新增员工依托珠江钢琴增城产业基地现有的1栋3层餐厅就餐，厨房油烟废气经运水烟罩收集，再经静电除油烟装置处理后，由内置烟道引至3层天面排放。

## 3、噪声

项目已选用低噪声设备，生产设备均放置在厂房内并合理布局，对设备底部设置隔振垫，并加固安装设备。项目已做好隔声、吸声、减振等治理措施。

## 4、固体废物

项目生活垃圾分类收集后交环卫部门统一清运处理；废机油、废含油抹布、含漆抹布、漆料粉尘、含漆废渣等危险固废分类收集后交由有处理资质的肇庆市新荣昌环保股份有限公司处置；废包装物等一般工业固废集中收集后出售给废物回收公司再利用。

## 5、其他环境保护要求落实情况

项目已执行环境影响评价制度及“三同时”制度，环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用。经现场检查，该项目的废水、废气、噪声排污和固体废物的贮存均设有排污口标识牌，已落实排污口规范化管理。

# 广州珠江恺撒堡钢琴有限公司

项目5号楼、7号楼车间周边设置100米卫生防护距离，6号楼、9号楼、11号楼和12号楼车间周边设置50米卫生防护距离；项目5号楼车间西北面新东村方位有2户农户建筑（建筑面积约2500平方米）位于卫生防护距离内，此外卫生防护距离包络线范围内未发现现有或规划的居民住宅区、医院、学校等环境敏感点。对于卫生防护距离内农户的搬迁问题，增城经济技术开发区国土规划建设环保局已出具《关于增城国家文化产业基地项目（二期）及广州珠江钢琴集团股份有限公司增城产业基地文化中心项目卫生防护距离内房屋搬迁完成时间的承诺》，承诺在2019年12月31日前完成卫生防护距离内所有农户房屋搬迁工作；广州珠江恺撒堡钢琴有限公司已出具《关于积极配合政府开展卫生防护距离内农户房屋搬迁工作的承诺书》，承诺将按照竣工环境保护验收的规定，积极配合增城经济技术开发区国土规划建设环保局在所承诺的时限内完成搬迁工作。

## 四、环境保护设施调试效果

2019年8月12~26日，广州华航检测技术有限公司对增城国家文化产业基地项目（二期）及广州珠江钢琴集团股份有限公司增城产业基地文化中心废气、噪声进行了现场监测（报告编号：GZE190810800806）。

根据监测结果，该项目有机废气排气筒排放的总VOCs均达到广东省《家具制造行业挥发性有机化合物排放标准》（DB44/814-2010）排气筒VOC<sub>s</sub>第Ⅱ时段排放限值的要求，粉尘废气排气筒排放的颗粒物均达到广东省《大气污染物排放标准》（DB44/27-2001）第二时段二级标准的要求；厂界总VOCs浓度均达到广东省《家具制造行业挥发性有机化合物排放标准》（DB44/814-2010）无组织排放监控点VOCs浓度限值的要求，颗粒物浓度均达到广东省《大气污染物排放限值》（DB44/27-2001）第二时段无组织排放监控浓度限值的要求；项目各边界噪声监测结果均达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3类标准的要求。

经验收监测结果核算，本项目有机废气废气排放总量为VOC<sub>s</sub>：10.07t/a，满足环评批复总量控制指标的要求。

## 五、工程建设对环境的影响

根据验收监测结果，项目投入使用后，废气和噪声均可实现达标排放，对周边环境造影响较小。

# 广州珠江恺撒堡钢琴有限公司

## 六、验收结论与后续要求

### (一) 验收结论

本项目环境影响报告经批准后，其性质、规模、地点、采取的防治污染、防止生态破坏的措施没有发生重大变化。项目基本落实了环评文件及环评批复文件的规定，且满足“三同时”要求，政府部门和企业均做出了对卫生防护距离内农户搬迁的承诺，验收报告符合建设项目竣工环境保护验收技术规范，项目符合环境保护验收条件。

### (二) 建议和要求

1、建设单位应在项目运行过程中加强环境保护管理工作，严格执行各类管理制度和操作规程，定期对各项环境保护设施进行检查、维护和更新，确保污染物能稳定达标排放。建设单位亦应积极配合各级环保部门做好该项目的日常环境保护监管工作，对该项目污染防治有新要求的，应按新要求执行。

2、按国家、省、市关于信息公开的法律法规及文件要求，做好相关环境信息公开工作。

3、认真落实卫生防护距离内农户的搬迁工作。

广州珠江恺撒堡钢琴有限公司

2019年12月16日



附：验收工作组成员名单

序号	单位名称	姓名	职称/职务	联系电话	在验收工作组的身份	签名
1	广州珠江恺撒堡钢琴有限公司	林启东	部门负责人	13[REDACTED]36	建设单位 报告编制单位	[REDACTED]
2	广州珠江恺撒堡钢琴有限公司	马肇坤	工程师	15[REDACTED]68	建设单位 报告编制单位	[REDACTED]
3	广州中鹏环保实业有限公司	范金彪	工程师	15[REDACTED]39	环评单位	[REDACTED]
4	广州华航检测技术有限公司	姚振源	副经理	13[REDACTED]30	监测单位	[REDACTED]
5	中国轻工业广州工程有限公司	唐培朔	工程师	13[REDACTED]75	设计单位	[REDACTED]
6	广东创智智能装备有限公司	王俊	经理	18[REDACTED]62	施工单位	[REDACTED]
7	霍拓普燕森(青岛)环保设备有限公司	王帆	工程师	15[REDACTED]98	施工单位	[REDACTED]
8	广州市跃升科技有限公司	王祖德	经理	13[REDACTED]50	施工单位	[REDACTED]
9	广东德宝环境技术研究有限公司	张志荣	高级工程师	13[REDACTED]58	专家	[REDACTED]
10	广州市怡地环保有限公司	李东晓	高级工程师	13[REDACTED]58	专家	[REDACTED]
11	广东省环境保护职业技术学校	郑创伟	高级工程师	13[REDACTED]86	专家	[REDACTED]